

ZMLUVA O DIELO

č. 0802/2021 zo dňa 8.2.2021

pre vypracovanie **Zmien a doplnkov č.3** Územného plánu obce Oravská Lesná
podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ :

Štatutárny zástupca :

Osoby oprávnené na rokovanie:

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

IČO :

DIČ :

Obec Oravská Lesná
JUDr. Marek Majdiš PhD - starosta obce
JUDr. Marek Majdiš PhD
Príma banka a.s.
SK07 5600 0000 0041 0316 0005
00314722
2020561774

1.2. Zhotoviteľ :

Štatutárny zástupca :

Osoby oprávnené na rokovanie:

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

IČO :

IČ DPH :

Ing. arch. Peter Krajč - AA
M. Šinského 9, 010 07 Žilina,
Ing. arch. Peter Krajč
Ing. arch. Peter Krajč
Príma banka a. s. Žilina
SK61 3100 0000 0042 6002 7718
33339121
SK1022949994

2. PREDMET OBSTARÁVANIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a objednávateľovi odovzdá návrh Zmeny a doplnku č.3 územného plánu obce Oravská Lesná v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

3. OBSAH A ROZSAH PREDMETU PLNENIA

3.1 Predmet plnenia : dielo bude pozostávať z dvoch etáp :

1. **etapa** - Zmeny a doplnky č.3 ÚPN –O Oravská Lesná – návrh

2. **etapa** - Zmeny a doplnky č.3 ÚPN –O Oravská Lesná - dopracovanie po pripomienkovom konaní (čistopis)

ÚPN –O Oravská Lesná - návrh, čistopis

A/ Textová časť: Sprievodná správa, Dokladová časť

B/ Grafická časť

- | | |
|---|------------|
| 1. Širšie vzťahy | m 1:50 000 |
| 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia | m 1:10 000 |
| 3. Návrh verejného dopravného vybavenia | m 1:10 000 |
| 4. Návrh verejného technického vybavenia vodné hospodárstvo | m 1:10 000 |
| 5. Návrh verejného technického vybavenia energetika | m 1:10 000 |
| 6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny | m 1:10 000 |
| 7. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na PP | m 1:10 000 |

3.2 Predmet plnenia sa týka doplnenia a zmeny územného plánu Oravská Lesná na území celého katastra.

4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU PLNENIA

4.1 Textová bude dodané vo formáte A4.

4.2 Grafická časť ÚPN bude spracovaná digitálnym spôsobom. Verziu vo formáte PDF obdrží objednávatel'. Objednávatel' obdrží kompletnú sadu výkresov ako farebné tlačené originály.

5. ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávatel'ovi predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa článku 3. tejto zmluvy v nasledovných termínoch

etapa	čas trvania etapy
1. etapa: Zmeny a doplnky č.3 ÚPN O Oravská Lesná - návrh	6 týždňov od podpisu zmluvy a pokynu na začatie spracovania
2. etapa: Zmeny a doplnky č.3 ÚPN O Oravská Lesná – dopracovanie po pripomienkovom konaní (čistopis)	4 týždne po dodaní vyhodnotenia pripomienkového konania

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení noviel. Jej výška môže byť zmenená na základe dohody zmluvných strán len z dôvodu prác navyše, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia zmluvy alebo v prípade zmeny % DPH.

6.2 Cena za dielo je stanovená pre jednotlivé etapy:

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN O Oravská Lesná – Návrh	3200,-€
Zmeny a doplnky č.3 ÚPN O Oravská Lesná – Čistopis	900,-€
Celková cena bez DPH	4100,-€
DPH 20%	820,-€
Cena s DPH	4920,-€

Uvedené ceny sú za tri sady dokumentácie v každej etape (textová a výkresová časť) v rozsahu riešenia vyššie uvedených lokalít určených na individuálne bývanie, rekreáciu, prípadne vybavenosť. V rámci ceny budú dodané nad rámec výkresy č.1, a č.3 - 1x a č.7 - 2x.

6.3. Faktúry budú vystavené objednávatel'ovi po dokončení jednotlivej etapy do 7 pracovných dní.

6.4. Faktúry sú splatné do 14 dní od ich doručenia objednávatel'ovi.

7. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

7.1 Včasné a kvalitné spolupôsobenie objednávatel'a je nevyhnutnou podmienkou pre úspešné splnenie predmetu zmluvy.

7.2 Objednávatel' sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov upresnení, vyjadrení, podkladov, stanovísk, pokynov na dopracovanie a v poskytnutí ďalších údajov nevyhnutných pre vypracovanie dokumentácie.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností. V prípade oprávnenej reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje reklamované vady odstrániť na vlastné náklady.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávatel'om a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávatel'a a ten na ich použití trval.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 V prípade nedodania prác v zmluvne dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z úhrnnej ceny predmetu obstarávania za každý deň omeškania a táto pokuta bude odpočítaná z fakturovanej čiastky.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí tento zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

10. ZMENA ZÁVÄZKU

10.1 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške - podielom z dohodnutej ceny podľa bodu 6.1. pre jednotlivé etapy uvedené v tejto zmluve.

10.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy po uzavretí zmluvy sa zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dojednaných v tejto zmluve.

10.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny alebo zrušenia záväzku, jedna zo strán požiadava o rozhodnutie súd.

11. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

11.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

Objednávateľ :
V Žiline dňa.....



Zhotoviteľ :
V Žiline dňa : 8.2.2021

Ing. arch. Peter Krajč
autorizovaný architekt IČO 09964A
Michala Širského 9, 010 07 Žilina
atelier Žilina 13, 010 01 Žilina
IČO 33339121, IČDPH SK1022949994

